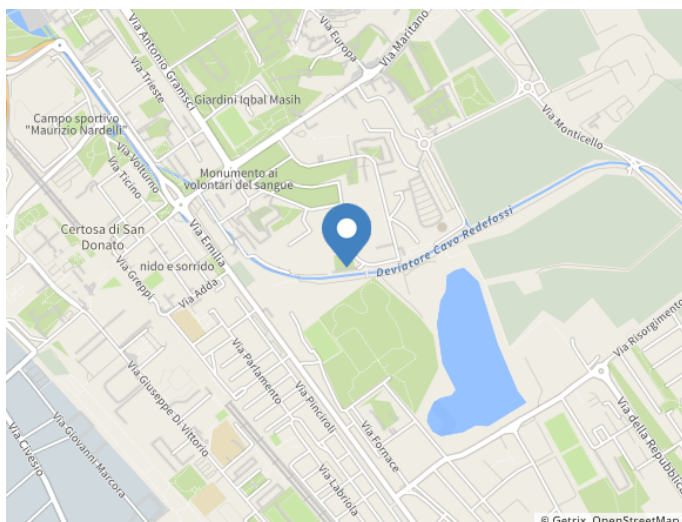


## Appartamento in Vendita

via Italo Calvino 2, San Donato Milanese (MI)

Prezzo: **279.000 €**

Riferimento: 3 LOCALI CLASSE A (2010599)



<b>Locali</b>	3	<b>Bagni</b>	1	<b>Superficie</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Riscaldamento</b>	Centralizzato	<b>Climatizzazione</b>	Autonomo	<b>Cucina</b>	A vista
<b>Terrazzo</b>	No	<b>Balcone</b>	Si	<b>Piano</b>	2 di 3
<b>Ascensore</b>	Si	<b>Box</b>	si, singolo	<b>Giardino</b>	Comune
<b>Stato</b>	Nuovo / In costruzione	<b>Libero</b>	No	<b>Spese cond. (mens)</b>	-----
<b>Spese risc. (annue)</b>	-----				

<b>Anno di costruzione</b>	2015	<b>Camere da letto</b>	2	<b>Altre camere/stanze</b>	1
<b>Posti auto</b>	-----	<b>Cantina</b>	Si	<b>Infissi esterni</b>	Doppio Vetro / Legno
<b>Esposizione</b>	Doppia				

<b>Impianto Tv</b>	Centralizzato	<b>Caminetto</b>	No	<b>Porta blindata</b>	Si
<b>Idromassaggio</b>	No	<b>Piscina</b>	No	<b>Campo da tennis</b>	No
<b>Cancello elettrico</b>	Si	<b>Portineria</b>	No	<b>Fibra ottica</b>	Si
<b>Video-citofono</b>	Si				

### Classe Energetica

**A** 18,43 kWh/mq anno

**Descrizione**

Rif: 3 LOCALI CLASSE A - In RECENTISSIMA costruzione in CLASSE A, di fronte al Parco Nord, in zona residenziale TRANQUILLA e SILENZIOSA, si propone in vendita appartamento di 3 LOCALI con due TERRAZZINI, composto da ingresso, zona giorno con cucina a vista, due camere LUMINOSE oltre servizi e annesso vano cantina. POSS. BOX. Rendita annuale di 12.000 euro, ideale anche per INVESTIMENTO. Per info e visite contattare Pronto Immobiliare Srl San Donato Milanese, via Gramsci 2. Tel: 02.55 60 03 10.